

** Sehr schöne 2 ZKB Wohnung in Saarbrücken, Am Schloss **

Miete auf Zeit Etagenwohnung	Miete inkl. NK 1.200,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 58,00 qm	Zimmer 2,0	Frei ab 01.09.2024
---------------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Mitte
Kaution	1.200,00 EUR
Etage	1.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Aufzug	Ja

Ausstattung

- **Badezimmer**
- mit Waschmaschine
- **Küche**
- mit Spülmaschine
- **weitere Räume**
- Wasch-/ Trockenraum
- **Technik**
- Kabel- oder Satelliten-TV TV
- **Befeuerung**
- Fernwärme
- **Heizungsart**
- Zentralheizung

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://saarbruecken.homecompany.de/de/object/IP-1413>



Ess Wohnzimmer
3



Ess Wohnzimmer
1

Beschreibung

Es handelt sich um eine hochwertig möblierte 58 m² Wohnung, welche aus zwei Zimmern, Küche, Bad, Diele und einem kl. Balkon besteht. Die Wohnung befindet sich in der 1. Etage. Ein Aufzug ist vorhanden.

Die Küche ist eingerichtet mit einer Spülmaschine, einem Glaskeramik Kochfeld, Backofen, Mikrowelle sowie Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirr, Gläser, Töpfe und Besteck.

Das offene Wohn-/Esszimmer besteht aus einem Teakholztisch mit 4 Stühlen, einer Couch mit kl. Tisch und einem kl. Teppich, Fernseher, Bodenlampe und einer Schrankwand.

Das Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett mit Nachttisch, Kleiderschrank und Kommode.

Das Badezimmer ist mit Dusche, Waschbecken, WC und einer Waschmaschine und Wäschetrockner ausgestattet.

Die Wohnung wird einmal pro Woche gereinigt. Dies ist eine Nichtraucherwohnung!

Bei der Nutzung der Wohnung durch zwei Personen erhöht sich die monatliche Miete um 100 EUR.

Der Energieausweis liegt vor. Baujahr Gebäude: 1974, Verbrauchsausweis, Endenergiebedarf: 180 kWh/(m².a) Energieträger: Fernwärmenetz. Energieausweis gültig bis 10.09.2028.

Mindestmietzeit beträgt 1 Monat

+ Mindestmietdauer: 1 Monat

+ Kaution: 1 Monatsmiete

+ Einmalige Endreinigung: 70 Euro

Weitere interessante Wohnungen & Apartments finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de

Ausstattung:

- + Küche: Backofen, Besteck, Geschirr, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Toaster, Töpfe, Wasserkocher
- + Bettwäsche
- + Handtücher
- + Bügeleisen
- + Bügelbrett
- + Fernseher
- + Spülmaschine
- + Waschmaschine
- + Internet (WLAN) vorhanden

Ausdruck am 20.05.2024