

** Attraktives Apartment in zentraler Lage in Saarbrücken **

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Etagenwohnung	990,00 EUR pro Monat	35,00 qm	1,5	01.03.2025

Weitere Daten

Stadtteil	Mitte
Kaution	990,00 EUR
Etage	2.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	1 Monat Monate
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher

Ausstattung

- **Bodenbelag**
 - Laminat
 - **Küche**
 - mit Spülmaschine
 - **weitere Räume**
 - Wasch-/ Trockenraum
 - **Technik**
 - Kabel- oder Satelliten-TV TV
 - **Heizungsart**
 - Zentralheizung
- offene Küche

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://saarbruecken.homecompany.de/de/object/IP-1635>



Wohn-/Esszimmer



Diele

Beschreibung

Es handelt sich um ein helles, freundliches 1,5 Zimmer Apartment in einem zweistöckigen Haus mit insgesamt 4 Wohnungen. Die Wohnung hat ca. 35 m² und befindet sich im 2. Stock.

Der Fußboden ist mit Parkett ausgelegt.

Die offene Küche ist eingerichtet mit einer Spülmaschine, einem Glaskeramik 2-Zonen-Kochfeld, Backofen, Mikrowelle sowie Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirr, Gläser, Töpfe und Besteck. Als Raumteiler zum Wohnzimmer fungiert ein Esstisch mit 2 Stühlen.

Das offene Wohnzimmer verfügt über zwei Sessel, einem kl. Beistelltisch, kl. Teppich, Stehlampe und einem Fernseher.

Das Schlafzimmer ist mit einem Bett, Kleiderschrank, Nachttisch und einer Leselampe ausgestattet.

Im barrierefreien Bad befindet sich eine Dusche, WC sowie Waschbecken. Im Keller steht eine Waschmaschine und ein Trockner mit Münzautomat zur Verfügung. Im Hof kann auch ein Fahrrad abgestellt werden (KH)

Die Wohnung wird einmal pro Woche gereinigt. Dies ist eine Nichtraucherwohnung!

+ Mindestmietdauer: 1 Monat

+ Kaution: 1 Monatsmiete

+ Mietpreis inkl. Nebenkosten

+ Einmalige Endreinigung: 50 Euro

Energieausweisdaten: BJ: 1961, Verbrauchsausweis,

Endenergieverbrauch: 126,22, Ausweis gültig bis: 16.04.2024,

Fernwärme, Warmwasser ist enthalten (kh)

+ Küche: Backofen, Besteck, Geschirr, Geschirrtücher, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Toaster, Töpfe, Wasserkocher

+ Bettwäsche

+ Handtücher

+ Fernseher

+ Spülmaschine

+ Münzwaschmaschine + Trockner

Ausdruck am 20.05.2024