Angebot Nr. IP-2330

Charmante helle 3ZKB Wohnung in Alt-Saarbrücken

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Erdgeschosswohnung	1.200,00 EUR pro Monat	65,00 qm	3,0	01.11.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Mitte
Kaution	1.200,00 EUR
Etage	Parterre
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	1 Monat Monate
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Garten	Ja

Details

- + Gartenmitbenutzung
- + Waschmaschine Miele
- + Internet (50 MBit/s)
- + Trockner Miele

Ausstattung

- + Internet über W-LAN
- + Küche: Backofen, Be..
- + Spülmaschine
- + Töpfe, Wasserkocher
- + Boxspringbett
- + Nachttisch mit Lampe
- + Sessel
- + Bügeleisen
- + TV
- + Geschirr, Geschirrt..
- + Kaffeemaschine, Toas..
- + Bettwäsche
- + Begehbare Ankleide
- + Schreibtisch
- + Bügelbrett
- + Handtücher

- **Bodenbelag**
- Laminat
- Fliesen
- **Küche**
- mit Spülmaschine
- Einbauküche
- offene Küche
-

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://saarbruecken.homecompany.de/de/object/IP-2330

Wohnzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Schlafzimmer

Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im EG eines charmantes mehrstöckigen Altbauhauses in Alt-Saarbrücken und hat ca. 65 qm.
Sie ist komplett saniert, renoviert und neu eingerichtet.
Die Küche ist ausgestattet mit Einbauschränken, Geschirrspüler, Kühlschrank, Induktionsherd, Backofen, Geschirr, Besteck, Töpfen usw. und ist zum Esszimmer hin offen.
Das Schlafzimmer ist mit einem 1.60 m Doppelbett und 2 Nachttische mit Leselampen eingerichtet.
Im Wohnzimmer erwarten Sie ein gemütliches Sofas mit Tisch und Flachbild-TV.
Das Arbeitszimmer ist mit Schreibtisch, Regal und Bürostuhl eingerichtet.
W-LAN steht ebenfalls zur Verfügung und ist im Preis inbegriffen.
Eine Waschmaschine und ein Trockner stehen im Untergeschoss zur Verfügung.
Die Wohnung ist eine Nichtraucherwohnung.
Die Kaution beträgt eine Monatsmiete.
Endreinigungskosten einmalig 100,- EUR
+ Rundfunkbeitrag für die öffentlich-rechtlichen Rundfunkanstalten. Der monatliche Rundfunkbeitrag ist vom Mieter direkt an ARD, ZDF und weitere zu bezahlen und beträgt derzeit (Stand 7/ 2021
18,36 EUR/Monat. Er ist nicht in der Miete enthalten.
Der Energieausweis liegt vor. Baujahr Gebäude: 1904, Bedarfausweis, Endenergiebedarf: 158,2 kWh/(m².a) Energieträger: Gas. Energieausweis gültig bis 20.05.2031

Ausdruck am 20.05.2024

HomeCompany Saarbrücken - HomeCompany Saarbrücken
Hohenzollernstraße 35, 66117 Saarbrücken - Tel.: +49 681 19445 - Fax: +49 681 927998320 - E-Mail.: saarbruecken@homecompany.de
Geschäftsführung: Nicoleta Jipa - Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Saarbrücken, Großherzog-Friedrich-Str. 111, 66121 Saarbrücken