Angebot Nr. IP-2357

ERSTBEZUG Modernes WG-Zimmer in Alt -Saarbrücken

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Zimmer	540,00 EUR pro Monat	14,44 qm	1,0	28.02.2025

Weitere Daten

Stadtteil	Mitte
Kaution	540,00 EUR
Etage	4.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher

Details

- + Internet
- + Zentrumsnah

Ausstattung

- **Eignung**
- für WGs geeignet
- **Badezimmer**
- mit Waschmaschine
- **Bodenbelag**
- Laminat
- Fliesen
- **Küche**
- Einbauküche
- **weitere Räume**
- Wasch-/ Trockenraum
- **Technik**
- Wlan Empfang
- **Befeuerung**
- Gas
- **Heizungsart**
- Zentralheizung

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://saarbruecken.homecompany.de/de/object/IP-2357

WG-Zimmer 1

WG-Zimmer 1

Beschreibung

Es handelt sich um eine hochwertig möblierte Wohnung, deren 2 Zimmer einzeln vermietet werden. Die Wohnung hat insgesamt 54 m² und befindet sich im 4. Stock.
Das WG Zimmer Nr 1 hat 14,44 m².
Die Küche ist eingerichtet mit einem Glaskeramik 4-Zonen-Kochfeld, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach sowie Wasserkocher, Geschirr, Gläser, Töpfe und Besteck.
Die 2 Singlezimmer sind mit einem 140cm Bett, Kleiderschrank, Nachttisch, Schreibtisch mit Bürostuhl, Stehlampe, Wandspiegel, Teppich und Verdunkelungsrollo eingerichtet.
Die Wohnung verfügt über ein Bad mit Badewanne, Waschbecken und WC. Im Keller steht eine Waschmaschine zur Verfügung.
+ Mindestmietdauer: 6 Monate
+ Kaution: 1 Monatsmiete
+ Mietpreis inkl. Nebenkosten und Internet über WLAN,
14 tägige Reinigungsservice (für die gemeinschaftlich genutzten Räume)
+ Einmalige Endreinigung: 50 Euro
Handtücher stehen nicht zur Verfügung.
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
ENERGIEAUSWEIS: Baujahr Gebäude: 1955, Bedarfsausweis, Endenergiebedarf: 245,06 kWh/(m².a) Energieträger: Gas. Energieausweis gültig bis 12.05.2024
Weitere interessante Wohnungen & Apartments finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de

+ Küche: Backofen, Besteck,
+ Töpfe, Wasserkocher
+ Kühlschrank mit Gefrierfach
+ Doppelbett (140 cm)
+ Schreibtisch mit Bürostuhl
+ Bettwäsche 1x
+ Bettdecken 1x
+ Kopfkissen 2x
+ Tagesdecke 1x
+ Waschmaschine im Waschraum
+ Esstisch mit 4 Stühlen (in der Küche)
+ Internet über WIFI
+14 tägige Reinigungsservice (für die gemeinschaftlich genutzten Räume)

Ausdruck am 20.05.2024