Angebot Nr. IP-2376

Helle 2-Zimmer-Wohnung am Triller mit 2 Balkonen und Garagenstellplatz

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Etagenwohnung	1.150,00 EUR pro Monat	60,00 qm	2,0	01.07.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Mitte
Kaution	1.150,00 EUR
Etage	2.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	3 Monate Monate
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher

Details

- +Höhenlage
- +Waldrandlage
- +Stadtblick

Ausstattung

- **Badezimmer**
- mit Badewanne
- mit Waschmaschine
- **Bodenbelag**
- Parkett
- **Küche**
- mit Spülmaschine
- Einbauküche
- **Technik**
- Wlan Empfang
- **Befeuerung**
- Öl

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://saarbruecken.homecompany.de/de/object/IP-2376

Fernblick über Saarbr..

Wohnzimmer

Beschreibung

Die ca. 60 m² große Wohnung befindet sich in einem ruhigen Wohngebiet in bester Lage in Saarbrücken St. Arnual.
Sie verfügt über 2 Zimmer, Küche, Bad, 2 Balkone mit einem atemberaubenden Blick über Saarbrücken. Ein Balkon ist über das Wohnzimmer erreichbar, der zweite Balkon über das Schlafzimmer. Die Wohnung wurde komplett renoviert und eingerichtet. Alle Fenster sind 3-fach verglast und mit elektrischen Rollläden. Zu der Wohnung gehört eine Garage. Über einen Aufzug gelangt man von der Garage direkt in die Wohnung. Im Keller befindet sich ein Waschraum.

Bettwäsche und Handtücher werden gestellt.
Die Nutzung des Internets ist im Mietpreis inbegriffen.
Der Mietpreis bezieht sich auf die Nutzung der Wohnung durch eine Person, bei der Nutzung durch mehrere Personen Preis auf Anfrage.
Endreinigung 100,- EUR einmalig
Dies ist eine Nichtraucherwohnung!
Rundfunkbeitrag für die öffentlich-rechtlichen Rundfunkanstalten ist in der Miete enthalten.
Der Energieausweis liegt vor. Baujahr Gebäude: 1973, Bedarfsausweis, Endenergieverbrauch:137,8 kWh/(m².a) Energieträger: Öl. Energieausweis gültig bis 28.02.2029.
Weitere interessante Wohnungen & Apartments finden Sie auf www.saarbruecken.homecompany.de

* Wohnzimmer mit Sofa, Couchtisch, TV, Sessel und Regal;
* Essbereich mit Esstisch und 4 Stühlen
* Schlafzimmer mit Doppelbett, zwei Nachttischen, 2 Leselampen und Kleiderschrank;
* Einbauküche mit, Kühlschrank, Backofen, Ceranfeld, Spülmaschine,
* Geschirr, Gläsern, Besteck, Kochtöpfen, Pfannen und weiteren Küchenutensilien;
* Bad mit Badewanne, Toilette, Waschbecken, Regal und Waschmaschine
* Internet über WLAN
* Garagenstellplatz

Ausdruck am 19.05.2024

HomeCompany Saarbrücken - HomeCompany Saarbrücken
Hohenzollernstraße 35, 66117 Saarbrücken - Tel.: +49 681 19445 - Fax: +49 681 927998320 - E-Mail.: saarbruecken@homecompany.de
Geschäftsführung: Nicoleta Jipa - Aufsichtsbehörde: Ordnungsamt Saarbrücken, Großherzog-Friedrich-Str. 111, 66121 Saarbrücken